

Herrn
Bürgermeister
Kurt Werner
Untere Laube 24

78462 Konstanz

**FDP Konstanz
Gemeinderatsfraktion**

Untere Laube 24
Zimmer 0.12
78462 Konstanz
Tel.: 07531 - 900 791
Fax: 07531 - 900 12 791

fdp-fraktion@stadt.konstanz.de
www.fdp-konstanz.de

Bebauung Döbele

Konstanz, 4. November 2009

Sehr geehrter Bürgermeister Werner,

wir wissen, dass das Döbele laut Beschluss des Gemeinderats vom Mai 2009 weiterhin als „Reservefläche“ vorgehalten werden soll. Eine Bebauung wurde also zunächst ausgeschlossen. Inzwischen ist ein halbes Jahr vergangen und es wird daher möglich, erneut darüber zu sprechen.

Wir von der FDP sind sicher, dass eine große Tiefgarage an dieser Stelle erforderlich ist, um den Parkraumbedarf noch vor dem Innenstadtring zu befriedigen. Hier sollten die Gäste, die aus der schweizerischen und deutschen Nachbarschaft kommen einen Parkplatz finden, bevor sie mit ihren Autos die Strassen der Innenstadt belasten. Die Situation auf der Bodanstrasse und der Laube wird zusätzlich verschärft werden, wenn die Durchfahrt über den Bahnhofsvorplatz durch die gemischte Verkehrsfläche stark verlangsamt wird. Wir halten es also für erforderlich möglichst bald einen Bebauungsplan für das Döbele zu erstellen.

Wir selbst sind der Überzeugung, dass das Döbele als Park gestaltet und nicht bebaut werden sollte, weil im Stadtteil Paradies in den letzten Jahren genug nachverdichtet wurde und ein grüner Park statt eines von Autos zugestellten Parkplatzes dem Quartier gut tun würde. Die nachfolgenden Generationen wären uns sicher dankbar für eine solche Entscheidung.

Wichtigstes Argument gegen eine Bebauung des Döbele ist aber die Tatsache, dass jedes Gewerbe und jede Wohnung, die auf dem Döbele angesiedelt würde, ebenfalls Parkplätze bräuchte, was das Parkplatzangebot für auswärtige Gäste wieder einschränken würde.

www.fdp-konstanz.de

FDP Konstanz

Gemeinderatsfraktion: Dr. Heinrich Everke, Dr. Michael Fendrich, Johann Hartwich, Dr. Tatjana Wolf
Fraktionsbüro: Untere Laube 24 | 78462 Konstanz | fdp-fraktion@stadt.konstanz.de
Ortsvorsitzende: Dr. Tatjana Wolf | Händelstr. 16 | D-78464 Konstanz | wolf@anwaelte-konstanz.de
Bankverbindung: Sparkasse Bodensee | Konto: 49 007 | BLZ: 690 500 01

Nach unserer Kenntnis könnte eine Tiefgarage aber auch ohne weiteres so gebaut werden, dass eine Überbauung zu einem späteren Zeitpunkt, wenn es notwendig werden sollte, noch möglich wäre. Wir sind gerne bereit, über diesen Punkt zu diskutieren und Kompromisse einzugehen. Hauptsache ist, dass wir endlich darüber sprechen, wann und wie eine Tiefgarage am Döbele gebaut werden kann, da die Zeit drängt, wenn der Bahnhofplatz neu gestaltet wird.

Ich bitte Sie daher den Punkt: „Bebauungsplan Döbele“ zum nächst möglichen Zeitpunkt erneut auf die Tagesordnung des TUA zu setzen.

Wir möchten einen Entschluss herbeiführen, der die Verwaltung beauftragt zu prüfen, ob eine große Tiefgarage am Döbele ohne zusätzliche Bebauung technisch und finanziell realisierbar ist.

Für die FDP
mit freundlichen Grüßen, Ihr

Dr. Heinrich Everke